

KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Nazwa miejscowości: Malechowo	GEOMAC	
Nazwa i identyfikator gminy: 321304_2-MALECHOWO	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE I BIUROWE	
Nazwa i identyfikator obrębu: 0014,	-OBSŁUGA INWESTYCJI	
Działka nr: 557/3	mgr inż. Piotr Makowski	
SKALA: 1:500	ul. Połczyńska 674/1, 75-811 KOSZALIN	
Układ współrzędnych: 2000	NIP784-215-97-33 REGON 320734378	
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt '86	tel. 691 886 513	
Kierownik roboty:	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	
Janina Holub	6640.1046.2017	
Upr. nr 13869,zakres: 1 i 2 (imię, nazwisko, nr i zakres upr. zaw., podpis)		
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak	
1) zbiorów danych PZGik, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne;	podlegające ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust.1 pkt3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne	
2) wyników pomiarów obiektów naziemnych bazy danych, o których mowa w pkt 1 wskazanych przez projektanta lub inwestora;	Granice i numery działek ewidencyjnych wzięto na podstawie numerycznej mapy ewidencji gruntów pozyskanej z PZGik w Sławnie, utworzonej w większości na podstawie digitalizacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 oraz w części na podstawie popląkanych operatów pomiaru uinpującego w zakresie ewidencji gruntów i budynków. Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych. Stan prawny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być różniczy z przedstawionym.	
3) opisanymi planistycznymi oraz projektowymi budowlanymi i innych dokumentami dotyczącymi:		
pozwoleniami na budowę, przechoowywanych przez organy administracji architektoniczno-budowlanej;		
dotyczących terenów projektowanej inwestycji lub terenów sąsiednich;		
Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:		
1. Forma mapy do celów projektowych: cyfrowa amalgamowa		
Nazwa pliku	Wielkość	Data utworzenia
Malechowo_dz.557_3.dxf		
Informacje dodatkowe:		
1. Granica obszaru aktualizacji: -----		
2. Redakcja znalazł zgodna z:		
- Rozporządzeniem w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT(Dz.U z 2015 poz.1988), -Rozporządzeniem w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U z 2015 poz.2028)		
3. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego		
4. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnotowane w czasie inwenturyjacji geodezyjnej		
5. Mapa została wykonana całkowicie z użyciem urządzeń służebności gruntowych umieszczonych w Księgach Wieczystych		
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:		
1. Danych branżowych - z literą B		
2. Położenia instalacji przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A		
3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery		
W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładności położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.		
Data opracowania mapy: 18.08.2017r.		



- LEGENDA:**
- projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gimnazjum w Malechowie na budynek wielofunkcyjny - przedszkole, szkoła, świetlica kultury
 - projektowane schody i pochylnie do budynku
 - projektowane drogi, poszerzenia dróg istniejących z płyt betonowych
 - projektowane chodniki
 - istniejące schody do budynku
 - istniejące chodniki, drogi i place manewrowe - bez zmian
 - istniejący plac zabaw przedszkola - teren biologicznie czynny w formie zieleni
 - istniejący teren biologicznie czynny w formie zieleni
 - istniejące miejsce na pojemnik na odpady komunalne
 - istniejące przyłącze wodociągowe - przebudowa na Ø90 PE HD
 - istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej - ks Ø250
 - istniejące przyłącze do sieci elektroenergetycznej
 - projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej - ks Ø160 PVC-U
 - S2, S5 - projektowane studzienki rewizyjne Ø425 PP
 - granice działki nr 557/3, 557/4
 - istniejące wejścia do budynku
 - istniejące wjazdy na posesję
 - istniejące elementy uzbrojenia terenu do przeniesienia
 - istniejące drzewa liściaste do likwidacji

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- łączna powierzchnia istniejącej zabudowy - 2451,89 m² - bez zmian
- powierzchnia projektowanych pochylni i schodów zewnętrznych - 50,00 m²
- powierzchnia projektowanych chodników - 211,00 m²
- powierzchnia projektowanych dróg wewnętrznych i poszerzeń - 555,00 m²
- powierzchnia istniejących placów, dróg wewnętrznych - 1650,00 m²
- powierzchnia zieleni rekreacyjnej - 5864,11 m²
- powierzchnia całkowita działki nr 557/3 - 10782,00 m²

UZGODNIENIA BRANŻOWE:

PROJEKTOWAŁ:		SPRAWDZIŁ:
Instalacje i przyłącza:		
- sanitarne		
Instalacje:		
- elektryczne		
Konstrukcja budynku:		

RYS. NR 1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
OBIEKT	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GIMNAZJUM W MALECHOWIE NA BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY - PRZEDSZKOLE, SZKOŁA PODSTAWOWA, ŚWIETLICA KULTURY	1:500
ADRES	MALECHOWO 658, MALECHOWO 76-142, działka nr 557/3, 557/4 obręb Malechowo	10.2017
INWESTOR	GMINA MALECHOWO MALECHOWO 22, MALECHOWO 76-142	
PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:	